



County Hall
Cardiff
CF10 4UW
Tel: (029) 2087 2000

Neuadd y Sir
Caerdydd
CF10 4UW
Ffôn: (029) 2087 2000

AGENDA

Pwyllgor PWYLLGOR CYNLLUNIO

Dyddiad ac amser y cyfarfod DYDD MERCHER, 15 MAWRTH 2017, 10.00 AM

Lleoliad YSTAFELL BWYLLGORA 4 - NEUADD Y SIR

Aelodaeth Cynghorydd Michael (Cadeirydd)
Y Cynghorwyr Lynda Thorne, Manzoor Ahmed, Ali Ahmed, Burfoot, Gordon, Hudson, Hunt, Murphy a/ac Robson

1 Ymddiheuriadau

2 Cofnodion

Cadarnhau bod cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 8 Chwefror 2017 yn gywir - i ddilyn

3 DATGAN BUDDIANNAU

Dylid gwneud hyn ar ddechrau'r eitem agenda berthnasol, yn unol â Chod Ymddygiad yr Aelodau.

GWEITHREDIADAU'R PWYLLGOR CYNLLUNIO

Cynhelir y Pwyllgor Cynllunio mewn dwy ran; sesiwn yn y bore yn dechrau am 10:00AM a sesiwn yn y prynhawn yn dechrau am 2:30PM.

4 DEISEBAU

Derbyniwyd Deisebau mewn perthynas â'r ceisiadau canlynol yn unol â Rheol 14.2 y Weithdrefn Cyfarfodydd Pwyllgor. Mae'r deisebwyr wedi cael gwybod bod ganddynt hawl i siarad ac mae'r ymgeiswyr/asiantau wedi cael gwybod bod ganddynt hawl i ateb:

DEISEBDAU I'W HYSTYRIED O 10:00AM YMLAEN

Cais rhif, 16/02783/MNR, Inroads, 96-98 Neville Street
Cais rhif, 16/02256/MJR, Cyfleuster Adennill Ynni Caerdydd, Parc Trident

Cais rhif, 16/02384/MJR, Cyfleuster Adennill Ynni Caerdydd, Parc Trident
Cais rhif, 16/02196/MJR, Ian Williams Ltd. blaenorol, Sanatorium Road
Cais rhif, 16/02842/MNR, Tir yn gyfagos at 176 St Fagans Road
Cais rhif, 16/01885/MNR, 2A Waun-Y-Groes Avenue

DEISEBDAU I'W HYSTYRIED O 2:30PM YMLAEN

Cais rhif, 14/02733/MJR, Gogledd-orllewin Caerdydd/Plas Dwr
Cais rhif, 16/02726/MNR, 20 Windsor Road
Cais rhif, 16/02057/MNR, Fferm Castell Y Mynach, Heol-Y-Parc

5 CEISIADAU RHEOLI DATBLYGU

Anfonwyd yr atodiad yn cynnwys y ceisiadau rheoli datblygu ar wahân.

SESIWN Y BORE YN DECHRAU AM 10:00AM

- 5a** Inroads, 96-98 Neville Street, Glan-yr-afon (*Tudalennau 1 - 14*)
- 5b** Cyfleuster Adennill Ynni Caerdydd, Parc Trident (*Tudalennau 15 - 44*)
- 5c** Cyfleuster Adennill Ynni Caerdydd, Parc Trident (*Tudalennau 45 - 76*)
- 5d** Ian Williams Ltd. blaenorol, Sanatorium Road, Treganna (*Tudalennau 77 - 106*)
- 5e** Tir yn gyfagos at 176 St Fagans Road, Y Tyllgoed (*Tudalennau 107 - 114*)
- 5f** 2A Waun-Y-Groes Avenue, Rhiwbeina (*Tudalennau 115 - 124*)

SESIWN Y PRYNHAWN YN DECHRAU AM 2:30PM

- 6** **Gogledd-orllewin Caerdydd** (*Tudalennau 125 - 364*)
- 6a** 20 Windsor Road, Radur (*Tudalennau 365 - 398*)
- 6b** Fferm Castell Y Mynach, Heol-Y-Parc, Pentyrch (*Tudalennau 399 - 408*)
- 6c** Tir yn Malthouse Avenue, Pontprennau (*Tudalennau 409 - 436*)
- 6d** The Granary Bridge Road, Pentref Llanelirwg (*Tudalennau 437 - 460*)
- 6e** Gorsaf MOT System Street, 64 System Street, Adamsdown (*Tudalennau 461 - 490*)
- 6f** Richard Parfitt Associates, 18D Heol Fawr Llandaf (*Tudalennau 491 - 516*)
- 6g** Uplands Mobiles Ltd, 184 North Road (*Tudalennau 517 - 538*)
- 6h** Man Agored Cyhoeddus yn Lewis Road, Sblot (*Tudalennau 539 - 556*)

- 6i Leo Abse & Cohen (*Tudalennau 557 - 582*)
- 6j Leo Abse & Cohen, Caniatâd Ardal Gadwraeth (*Tudalennau 583 - 586*)
- 7 **Dyddiad y cyfarfod nesaf**

Davina Fiore

Cyfarwyddwr Llywodraethu a Gwasanaethau Cyfreithiol

Dyddiad: Dydd Iau, 9 Mawrth 2017

Cyswllt: Kate Rees, 029 2087 2427, k.rees@cardiff.gov.uk

This document is available in English / Mae'r ddogfen hon ar gael yn Saesneg